

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE DE LA FÉDÉRATION DE L'INDUSTRIE DU VERRE

VENDREDI 10 OCTOBRE 2014

## *LA RÉNOVATION MASSIVE ET RAPIDE DU PARC IMMOBILIER – PRIVÉ ET PUBLIC – DOIT ÊTRE UNE RÉELLE PRIORITÉ POLITIQUE*

Les nouveaux Gouvernements se doivent de poursuivre et amplifier les dynamiques mises en place sous la législature précédente. Une feuille de route ambitieuse et efficace à court, moyen et long terme est cruciale. Des objectifs seuls ne suffisent pas. La rénovation massive et rapide du parc immobilier nécessite un cadre légal et des systèmes de soutiens financiers cohérents avec les objectifs à moyen et long terme. Les primes régionales, les Ecopacks, les réductions fiscales et les prêts à taux zéro ont dopé l'amélioration du bâti ces dernières années. Les enquêtes montrent que sans ces aides, la majorité des investissements n'auraient pas eu lieu. Le système fonctionne et est indispensable, particulièrement pour les revenus les plus faibles.

Les objectifs à moyen et long terme ne seront satisfaits que si le rythme des rénovations privées et publiques augmente dès à présent et significativement pour atteindre 3 à 4% par an (actuellement, le taux de rénovation annuel des bâtiments publics n'est que d'environ 1,7% par exemple ; or, l'exemplarité des pouvoirs publics est imposée par la directive européenne sur l'efficacité énergétique).

**La Fédération de l'Industrie du Verre préconise comme feuille de route belge :**

**/ à l'horizon 2020 : le remplacement de tous les simples vitrages par des vitrages  $U_{g \max} 1.1$  ;**

**/ à l'horizon 2030 : le remplacement de tous les vitrages  $U_g > 1.1$  par des vitrages  $U_{g \max} 1.1$  ;**

**/ une approche similaire pour l'isolation des murs, toits et sols.**

Logement avec :	Aujourd'hui (2012)	% rénovations /an	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
simples vitrages	19% <sup>1</sup>	3%	12%	9%	6%	3%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
$U_g > 1,1$	~60% <sup>2</sup>	4%	~56%	~52%	~48%	~44%	~40%	~36%	~32%	~28%	~24%	~20%	~16%	~12%	~8%	~4%	0%
$U_g \leq 1,1$	~20% <sup>2</sup>		~32%	~39%	~45%	~53%	~60%	~64%	~68%	~72%	~76%	~80%	~84%	~88%	~92%	~96%	100%

<sup>1</sup> Energy Consumption Survey for Belgian Households. 2012.

<sup>2</sup> Estimations FIV. 2014.

Plus d'informations :

### **Mémoire FIV | Feuille de route Rénovation 2014-2020/2030**

via : [www.vgi-fiv.be](http://www.vgi-fiv.be) → Secteur → Le secteur en bref

### **Brochure FIV | Un regard éclairé sur les vitrages belges**

via : [www.vgi-fiv.be](http://www.vgi-fiv.be) → Page d'accueil



FÉDÉRATION DE L'INDUSTRIE DU VERRE

BOULEVARD DE LA PLAINE 5 1050 BRUXELLES | T +32(2)/542.61.20 | F +32(2)/542.61.21 | INFO@VGI-FIV.BE | WWW.VGI-FIV.BE

TVA BE 0 406 675 666 | BANQUE 732-0118585-05